

Projektum, s. r. o.  
Mariánské nám. 617/1  
617 00 Brno

IDDS: 6p79g5t

Vaše zpráva zn./ze dne:	Naše zn.:	Vyřizuje:	Tel/e-mail:	V Brně dne:
11. 04. 2023	SEI-1079/2023 SEI-9697/2023/67.101	Ing. Jaroslav Vala	737233674 / jvala@cr-sei.cz	24. 04. 2023

**Závazné stanovisko k projektové dokumentaci pro vydání stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Oprava a výměna oken a dveří, zateplení budovy školy“, Dědice u Vyškova**

S odvoláním na Vaši žádost o vydání závazného stanoviska ze dne 11. 04. 2023, vydává Územní inspektorát pro Jihomoravský a Zlínský kraj Státní energetické inspekce, jako dotčený orgán příslušný dle ustanovení § 13 odst. 1 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“), následující závazné stanovisko:

Na základě níže uvedeného odůvodnění **souhlasíme** s vydáním stavebního povolení, na větší změnu dokončené budovy „Oprava a výměna oken a dveří, zateplení budovy školy“.

Předložená projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení na větší změnu dokončené budovy „Oprava a výměna oken a dveří, zateplení budovy školy“ vypracovaná v únoru 2023 společností Projektum, s. r. o., Mariánské nám. 617/1, 617 00 Brno, IČ 04431723, hlavním projektantem panem Ing. Michalem Valentou, autorizovanou osobou ČKAIT, č. autorizace 1005876, navrhuje pro stavebníka Jihomoravský kraj, Žerotínovo náměstí 449/3, 601 82 Brno, IČ 70888337, větší změnu budovy pro vzdělávání v katastrálním území Dědice u Vyškova [788759], parcelní čísla 1207, 947/49, 947/50 a 947/51.

Stavebník splňuje při větší změně dokončené budovy dle ustanovení § 7 odst. 2 zákona požadavky na energetickou náročnost budovy na nákladově optimální úrovni, které jsou ke dni podání žádosti na SEI, stanoveny vyhláškou č. 264/2020 Sb., o energetické náročnosti budov (dále jen „vyhláška“). Hodnoty ukazatelů energetické náročnosti hodnocené budovy uvedené v ustanovení § 3 odst. 1 písm. a), písm. b) a písm. d) vyhlášky tj. primární energie z neobnovitelných zdrojů energie vztažená na metr čtvereční energeticky vztažné plochy, celková dodaná energie za rok vztažená na metr čtvereční energeticky vztažné plochy a průměrný součinitel prostupu tepla, nejsou vyšší než

referenční hodnoty ukazatelů energetické náročnosti pro referenční budovu tak, jak požaduje ustanovení § 6 odst. 2 písm. písm. a) a b).

§ 3 odst. 1 písm. a) – primární energie z neobnovitelných zdrojů energie vztažená na metr čtvereční energeticky vztažné plochy činí 60 kWh/(m<sup>2</sup>.rok); požadavek na primární energie z neobnovitelných zdrojů energie vztažená na metr čtvereční energeticky vztažné plochy referenční budovy činí 141 kWh/(m<sup>2</sup>.rok);

§ 3 odst. 1 písm. b) – Celková dodaná energie u hodnocené budovy za rok vztažená na metr čtvereční energeticky vztažné plochy činí 65 kWh/(m<sup>2</sup>.rok); požadavek na celkovou dodanou energii za rok vztaženou na metr čtvereční energeticky vztažné plochy u referenční budovy činí 129 kWh/(m<sup>2</sup>.rok).

§ 3 odst. 1 písm. d) – Požadavek na průměrný součinitel prostupu tepla hodnocené budovy není vyšší než hodnota referenční budovy  $U_{em} = 0,30 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)} \leq U_{em,R} = 0,45 \text{ W/(m}^2 \cdot \text{K)}$ .

Tyto skutečnosti jsou doloženy průkazem energetické náročnosti budovy č. evidenční 489521.0 ze dne 16. 03. 2023, zpracovaný energetickým specialistou panem Ing. Ctiborem Hůlkou, držícím oprávnění MPO č. 269 ke zpracování průkazů.

Navrhovaná regulace otopné soustavy splňuje požadavky § 7 odst. 4 písm. a) zákona a vyhlášky č. 194/2007 Sb., kterou se stanoví pravidla pro vytápění a dodávku teplé vody a požadavky na vybavení vnitřních tepelných zařízení budov přístroji regulujícími a registrujícími dodávku tepelné energie konečným spotřebitelům.

V případě, že v průběhu provádění stavby dojde ke změně stavby před jejím dokončením s dopadem na její energetickou náročnost oproti projektové dokumentaci pro vydání společného povolení, kterým se stavba umísťuje a povoluje, upozorňuje Státní energetická inspekce účastníky společného územního rozhodnutí a stavebního řízení na ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů.

S pozdravem

Ing. Zdeněk Kondler  
ředitel územního inspektorátu